



Provincia Regionale di Messina

Denominata "Libero Consorzio Comunale" ai sensi della L.R. n. 8/2014

Direzione: VI "Servizi Tecnici Generali della Provincia"
Servizio: "Edilizia e Politiche Scolastiche"

DETERMINAZIONE

OGGETTO: Approvazione progetto e schema lettera invito per l'aggiudicazione dei "Lavori di manutenzione programmata per la verifica ed il controllo degli impianti antincendio ubicati negli edifici scolastici di competenza della Provincia Regionale di Messina ricadenti nel Comune di Messina, Comuni della zona Jonica, Spadafora e Pace del Mela". Importo complessivo € 32.400,00 di cui € 9.700,00 a base di gara oltre oneri di sicurezza e manodopera.

C.I.G.: Z4E1485DE7

Determina a contrarre ai sensi dell'art. 11 c. 2 D. Lgs. 163/06. (Assunzione impegno di spesa.)

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 638

del 29-06-2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che tra i compiti istituzionali di questo Ente vi è quello di provvedere alla realizzazione e manutenzione sia ordinaria che straordinaria degli istituti scolastici di istruzione superiore di competenza;

CHE, inoltre, limitatamente alle risorse finanziarie disponibili nel proprio bilancio, l'Ente ha l'obbligo, ai sensi della normativa vigente, della manutenzione degli impianti antincendio ubicati negli edifici scolastici per la prevenzione e sicurezza della popolazione scolastica;

CHE a tale scopo è stato redatto, dai tecnici dipendenti della VI Direzione - Servizio Edilizia Scolastica, il progetto per l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione programmata per la verifica ed il controllo degli impianti antincendio ubicati negli edifici scolastici di competenza della Provincia Regionale di Messina ricadenti nel Comune di Messina, Comuni della zona Jonica, Spadafora e Pace del Mela" dell'importo complessivo di € 32.400,00 di cui € 26.100,00 per lavori (comprensivo di € 9.700,00 per lavori a base d'asta, di € 15.951,60 quale costo della manodopera e di € 448,40 per oneri per la sicurezza), approvato in linea tecnica dal R.U.P. con parere n° 09 dell'11/05/15 e validato in pari data;

DATO ATTO CHE i lavori in oggetto sono intrinsecamente urgenti e che lo sviluppo entro una tempistica breve della procedura d'affidamento costituisce per questo Ente soluzione ottimale per consentire la realizzazione degli stessi in tempi celeri;

CONSIDERATO che per quanto sopra, si rende necessario procedere all'affidamento mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art.122 comma 7 del D.Lgs. n.163/06 secondo le procedure dell'art. 57 c. 6;

RILEVATO che, non essendo caratterizzato l'appalto da un particolare valore tecnologico e svolgendosi secondo procedure largamente standardizzate, il perseguimento delle esigenze dell'Amministrazione, a garanzia anche del rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione, di parità di trattamento in condizioni di effettiva trasparenza, può essere assicurato ricorrendo, per la selezione della migliore offerta al criterio del prezzo più basso;

VISTO lo schema della lettera di invito per l'esperimento della gara informale ai sensi della succitata normativa, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

RICHIAMATA:

- la delibera n. 88/CG del 24 marzo 2015, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano esecutivo di gestione provvisorio, della performance e degli obiettivi, e disposta l'assegnazione delle risorse ai dirigenti/responsabili dei servizi;

VISTI:

- a) il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica ;
- b) il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria "allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011";
- c) L'art 183 del D. Lgs. 267/2000 "Impegno di Spesa"

TENUTO CONTO che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere *registrate* nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con *imputazione* all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio;

TENUTO CONTO che le apposite dotazioni sono previste al Cap. 3160 denominato "Manutenzione Ordinaria degli immobili adibiti ad Istituti Scolastici" del PEG provvisorio per l'anno 2015 giusta Del. Comm. con i poteri della Giunta n. 88 del 24/03/15, sufficientemente capiente;

VISTA l'assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 5 del "Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia Regionale di Messina" – Azioni per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità di cui alla L. 190 del 6/11/2012;

VISTO il D. Lgs. N.163/2006 recepito con L.R. 12/2011;

VISTO il D.P.R. n.207/2010 recepito con D.P.R.S. n.13/2012;

VISTE le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l'O.R.E.L. e il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

VISTO lo Statuto Provinciale;

VISTI i vigenti Regolamenti degli Uffici e dei Servizi, di Contabilità e sui controlli interni;

PROPONE

Per quanto in premessa,

DI APPROVARE il progetto relativo ai "Lavori di manutenzione programmata per la verifica ed il controllo degli impianti antincendio ubicati negli edifici scolastici di competenza della Provincia Regionale di Messina ricadenti nel Comune di Messina, Comuni della zona Jonica, Spadafora e Pace del Mela", redatto dai tecnici della VI Direzione - Servizio "Edilizia Scolastica", dell'importo complessivo di € 32.400,00 di cui € 26.100,00 per lavori (comprensivo di € 9.700,00 per lavori a base d'asta, di € 15.951,60 quale costo della manodopera e di € 448,40 per oneri per la sicurezza), approvato in linea tecnica dal R.U.P. con parere n° 09 dell'11/05/15 e validato in pari data;

DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n 267/2000, le somme di seguito indicate:

Missione	4	Programma	2	Titolo	1	Macroagg	1.3
Titolo	1	Funzione	02	Servizio	01	Intervento	03
Cap./Art.	3160	Descrizione	Manutenzione Ordinaria degli Immobili adibiti ad Istituti Scolastici				
SIOPE		CIG	Z4E1485DE7	CUP			
Creditore	Da perfezionare dopo l'espletamento della gara						
Causale	<i>Lavori di manutenzione programmata per la verifica ed il controllo degli impianti antincendio ubicati negli edifici scolastici di competenza della Provincia Regionale di Messina ricadenti nel Comune di Messina, Comuni della zona Jonica, Spadafora e Pace del Mela</i>						
Modalità finan.	Bilancio						
Imp./Prenot.		Importo	€ 32.400,00				

DI IMPUTARE la spesa complessiva di € 32.400,00, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap/art.	Num.	Comp. economica
2015		3160		2015

DI ACCERTARE, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data scadenza pagamento	Importo
2015	€ 32.400,00

DI PROCEDERE all'esperimento della gara informale mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art.122 comma 7 del Codice degli appalti e secondo le procedure previste dall'art. 57 comma 6 dello stesso Codice;

DI APPROVARE lo schema della lettera d'invito per i lavori di che trattasi, inviata ai soli operatori economici desunti nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento, dall'Albo predisposto dall'Ente che abbiano i requisiti richiesti per gli interventi da eseguire sugli impianti di cui all'art. 1 c.2 lett. g) del D.M. Sviluppo Economico n. 37/08;

DI PROCEDERE con successiva determinazione all'approvazione dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori in oggetto;

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

DI RENDERE NOTO ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 così come recepito dall'OREL, che il responsabile del procedimento è l'arch. Vincenzo Gitto, Dirigente della 6ª Direzione Servizi Tecnici Generali della Provincia;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Messina 25-06-2015

Il Responsabile del Servizio
Geom. Antonino Miceli



IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio;

TENUTO CONTO che le apposite dotazioni sono previste al Cap. 3160 denominato "Manutenzione Ordinaria degli immobili adibiti ad Istituti Scolastici" del bilancio di previsione, sufficientemente capiente;

DETERMINA

APPROVARE il progetto relativo ai "Lavori di manutenzione programmata per la verifica ed il controllo degli impianti antincendio ubicati negli edifici scolastici di competenza della Provincia Regionale di Messina ricadenti nel Comune di Messina, Comuni della zona Jonica, Spadafora e Pace del Mela", redatto dai tecnici della VI Direzione - Servizio "Edilizia Scolastica", dell'importo complessivo di € 32.400,00 di cui € 26.100,00 per lavori (comprensivo di € 9.700,00 per lavori a base d'asta, di € 15.951,60 quale costo della manodopera e di € 448,40 per oneri per la sicurezza), approvato in linea tecnica dal R.U.P. con parere n° 09 dell'11/05/15 e validato in pari data;

IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n 267/2000, le somme di seguito indicate:

Missione	4	Programma	2	Titolo	1	Macroagg	1.3
Titolo	1	Funzione	02	Servizio	01	Intervento	03
Cap./Art.	3160	Descrizione	Manutenzione Ordinaria degli Immobili adibiti ad Istituti Scolastici				
SIOPE		CIG	Z4E1485DE7	CUP			
Creditore	Da perfezionare dopo l'espletamento della gara						
Causale	Lavori di manutenzione programmata per la verifica ed il controllo degli impianti antincendio ubicati negli edifici scolastici di competenza della Provincia Regionale di Messina ricadenti nel Comune di Messina, Comuni della zona Jonica, Spadafora e Pace del Mela						
Modalità finan.	Bilancio						
Imp./Prenot.		Importo	€ 32.400,00				

IMPUTARE la spesa complessiva di € 32.400,00, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap/art.	Num.	Comp. economica
2015		3160		2015

ACCERTARE, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data scadenza pagamento	Importo
2015	€ 32.400,00

PROCEDERE all'esperimento della gara informale mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 122 comma 7 del Codice degli appalti e secondo le procedure previste dall'art. 57 comma 6 dello stesso Codice;

APPROVARE lo schema della lettera d'invito per i lavori di che trattasi, inviata ai soli operatori economici desunti nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento, dall'Albo predisposto dall'Ente che abbiano i requisiti richiesti per gli interventi da eseguire sugli impianti di cui all'art. 1 c.2 lett. g) del D.M. Sviluppo Economico n. 37/08;

PROCEDERE con successiva determinazione all'approvazione dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori in oggetto;

STABILIRE che il contratto verrà stipulato a misura;

ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 53/2013;

RENDERE NOTO ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 così come recepito dall'OREL, che il responsabile del procedimento è l'arch. Vincenzo Gitto, Dirigente della 6^ Direzione Servizi Tecnici Generali della Provincia;

TRASMETTERE il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

Il presente provvedimento è obbligatorio ed indifferibile poiché la mancata realizzazione dell'intervento potrebbe arrecare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente.

Messina, li 25.06.2015

IL DIRIGENTE
Arch. Vincenzo Gitto

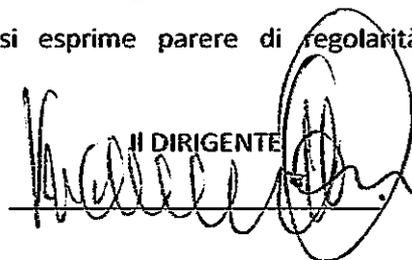


Si allegano: 1) Relazione Tecnica
2) Schema lettera d'invito

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

li 25.06.2015

IL DIRIGENTE



PARERE PREVENTIVO REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE FINANZIARIA

(art. 12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii art. 55 comma 5 della Legge 142/90
recepita con L.R. n. 48/91 e ss.mm.ii.)

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento provinciale sui controlli interni;

Data 05.08.2015

~~2° DIR. DEL D. 7° U.O. DEL SERVIZIO FINANZIARIO~~

VISTO:

~~MESSINA~~ 4/8/15

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Il Responsabile del Servizio Bilancio
Programmazione Finanziaria

Dott.ssa Maria Grazia Nulli

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
582	4/8/15	32.400,00	3160	2015

Data 05.08.2015 Il Responsabile del Servizio Finanziario

Programmazione Finanziaria

Dott.ssa Maria Grazia Nulli

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1, lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Data, 25.06.2015

Il Responsabile del servizio

[Firma]

Il Dirigente

[Firma]

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Il Responsabile del Servizio Bilancio
Programmazione Finanziaria

Dott.ssa Maria Grazia Nulli



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Denominata "Libero Consorzio Comunale" ai sensi della L.R. n. 8/2014
VI DIREZIONE - SERVIZI TECNICI GENERALI DELLA PROVINCIA
SERVIZIO EDILIZIA E POLITICHE SCOLASTICHE
via XXIV Maggio - 98122 Messina - tel. 090.7761.282-722 - fax 090.7761273
v.gitto@provincia.messina.it - cdilizia1@provincia.messina.it - protocollo@pec.prov.me.it

PROGETTO

LAVORI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA PER LA VERIFICA ED IL CONTROLLO DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO UBCATI NEGLI EDIFICI SCOLASTICI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA RICADENTI NEL COMUNE DI MESSINA, COMUNI DELLA ZONA JONICA, SPADAFORA E PACE DEL MELA.

Allegati:

- Relazione Tecnica e quadro Economico
- Specifica Tecnica
- Elenco Prezzi

Messina, 11 maggio 2015

Il Progettista

Geom. *Antonio* CORDARO

Si approva in linea tecnica

(art. 5 L.R. 12/2011)

Parere n° 09 dell'11/05/2015

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Vincenzo GIUTO

Relazione Tecnica

In attuazione a quanto previsto dal D. Lgs. 81/2008 "Norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro" e per l'espletamento dei Servizi di prevenzione e vigilanza antincendio, nonché dal Decreto Ministero dell'Interno e del Lavoro e Previdenza sociale del 10/03/1998 "Criteri generali di sicurezza antincendio e per la gestione dell'emergenza sui luoghi di lavoro" questa Provincia Regionale ha l'obbligo della manutenzione degli impianti antincendio ubicati negli edifici scolastici di competenza.

Le verifiche sugli impianti antincendio, o meglio la verifica la manutenzione e l'uso degli impianti sono regolati oggi dal Testo Unico e dal DM 10/03/98.

Nell'ambito delle competenze della VI DIREZIONE, "Servizi Tecnici Generali della Provincia" Ufficio manutenzione edilizia scolastica, e secondo quanto disposto dal Dirigente preposto, viene redatto il presente progetto che prevede la manutenzione periodica programmata, oltre una verifica straordinaria necessaria per la perfetta funzionalità e l'adeguamento alle norme vigenti degli impianti antincendio presenti nelle strutture scolastiche di competenza dell'Ente, riportati nell'allegato "A" alla presente relazione.

Tutti gli interventi di manutenzione agli impianti antincendio dovranno essere eseguiti con cadenza periodica **quadrimestrale**, da personale qualificato che provvederà al controllo, alla eventuale revisione ed all'eventuale collaudo.

Nella redazione del suddetto progetto, si è tenuto conto delle condizioni di ciascun impianto in relazione allo stato d'uso, prevedendo nel computo dei costi, oltre l'iter di un ciclo completo di manutenzione annuale, la sostituzione di quelle parti già deteriorate e/o danneggiate che hanno causato delle anomalie al funzionamento dei suddetti impianti.

Gli interventi di manutenzione da effettuare sulle parti e componenti degli impianti che possono riassumersi come appresso, salvo più precise indicazioni che all'atto esecutivo si renderanno necessari:

- Controllo ed avviamento mensile del gruppo di spinta di impianto idrico di spegnimento costituito da elettropompe e motopompa diesel o da elettropompe consistente in:
 - verifica del corretto funzionamento della carica batteria;
 - verifica del perfetto funzionamento della batteria ed eventuale rabbocco dell'elettrolito;
 - controllo della perfetta funzionalità di tutte le cassette idriche con particolare riguardo all'avvolgimento delle manichette;
 - simulazione incendio per verifica del funzionamento in automatico dell'impianto;
 - controllo della tenuta meccanica delle valvole e prove di funzionamento;
 - controllo della linea idrica antincendio per eventuali perdite nel circuito;
 - controllo ed avviamento manuale della motopompa diesel;
 - verifica della tenuta della pressione nel circuito idrico;
 - verifica della pressione manometrica dell'impianto nella manichetta più distante dalla stazione di pompaggio;
 - controllo del livello del gasolio nel serbatoio della motopompa diesel ed eventuale riempimento;
 - verifica della perfetta funzionalità dei galleggianti meccanici nei serbatoi di accumulo dell'impianto antincendio;
 - verifica della perfetta funzionalità dei pressostati delle elettropompe ed eventuale correzione della taratura;
 - aggiornamento del registro impianti comprovante l'avvenuta esecuzione delle operazioni

sopra descritte;

- Compilazione e consegna alla D.L. di apposita scheda contenente le risultanze emerse dalla suddette verifiche, elencando le eventuali lavorazioni di natura straordinaria necessarie per ripristinare lo stato di efficienza;

Il presente progetto si riferisce alle verifiche periodiche programmate previste dalla legge.

Gli eventuali interventi straordinari saranno regolamentati attraverso l'emissione da parte della D.L. di appositi Ordini di Servizio, che di volta in volta indicheranno opere, modalità e tempi delle lavorazioni da eseguire, e saranno computati adottando il Prezziario Regione Sicilia OO.PP 2013 ovvero il Prezziario Provinciale per l'anno 2014 redatto dall'ufficio Edilizia Scolastica, inoltre i prezzi non contemplati dai suddetti prezziari verranno concordati con la ditta aggiudicataria con apposito verbale che sarà all'uopo redatto. Resta inteso che alle nuove lavorazioni verrà applicato il ribasso unico percentuale offerto in sede di gara.

Pertanto, l'ammontare dell'appalto viene definito dal seguente quadro economico di spesa:

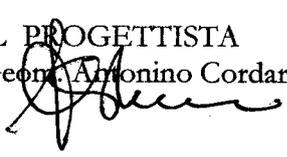
QUADRO ECONOMICO

A	IMPORTO A BASE DI GARA				€ 9.700,00
B	COSTO DELLA MANODOPERA				€ 15.951,60
C	COSTO ONERI DELLA SICUREZZA				€ 448,40
	SOMMANO I LAVORI				€ 26.100,00
	SOMME A DISPOSIZIONE:				
D	COMPETENZE TECNICHE PROG. E ASSIC.				€ 558,00
E	IVA IL 22% (SU A+B+C)				€ 5.742,00
	IMPORTO TOTALE				€ 32.400,00

Messina, 11/05/2015

IL PROGETTISTA

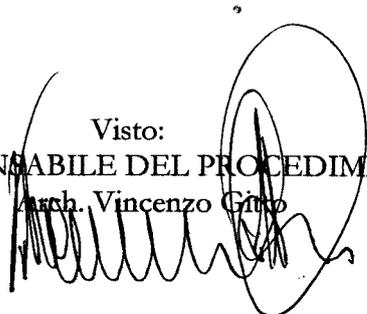
Geom. Antonino Cordaro



Visto:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Vincenzo Gino





PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

ALLEGATO "A"

Denominata "LIBERO CONSORZIO COMUNALE" - L.R. 8/2014

VI DIREZIONE - SERVIZI TECNICI GENERALI DELLA PROVINCIA
SERVIZIO EDILIZIA E POLITICHE SCOLASTICHE

ELENCO ISTITUTI SCOLASTICI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

	TIPOLOGIA ISTITUTO SCOLASTICO	DENOMINAZIONE	COMUNE	INDIRIZZO	ANNOTAZIONI
	MESSINA (17)				
1	ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE	F. BISAZZA	MESSINA	V.le Annunziata 10A - 98168 Messina	
2	LICEO ARTISTICO STATALE	E. BASILE	MESSINA	Via U. Fiore c/da Conca D'oro - Vill. Annunziata, 98168 Messina	
3	ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE	ANTONELLO	MESSINA	V.le Giostra, 2 - 98121 Messina	
4	ISTITUTO SUPERIORE "V. TRENTO" (Majorana Marconi)	ITI "V. Trento"- IPIA "E. Majorana"	MESSINA	V.le Giostra, 2 - 98121 Messina	
5	LICEO SCIENTIFICO STATALE	ARCHIMEDE	MESSINA	V.le Reg. Margherita, 3 - 98121 - Messina	
6	ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE	LA FARINA-BASILE	MESSINA	Via Oratorio della Pace, 5 - 98122 Messina	
7	LICEO SCIENTIFICO STATALE	G. SEGUENZA	MESSINA	Via S. Agostino, 1 - 98122 Messina	
9	ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE	F. MAUROLICO	MESSINA	C.so Cavour, 63 - 98122 Messina	lavori in corso
10	ISTITUTO TEC. ECONOMICO STATALE	ANTONIO M. JACI	MESSINA	Via C. Battisti, 88 - 98122 Messina	
11	ISTITUTO TECNICO NAUTICO	CAIO DUILIO	MESSINA	Via La Farina, 70 - 90123 Messina	
12	ISTITUTO SUPERIORE "VERONA - TRENTO"	ITI "V. TRENTO"- IPIA "E. MAJORANA"	MESSINA	Via U. Bassi, Is. 148 - 98100 Messina	
13	ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE	E. AINIS	MESSINA	Via A. Freri, 98124 Messina	lavori in corso
14	CONSERVATORIO MUSICALE	A. CORELLI	MESSINA	Via Bonino, 1 - 98125 Messina	NO
15	ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE-ITG	G. MINUTOLI	MESSINA	F.do Fucile C/da Gazzi	
16	ISTITUTO TECN. AGRARIO - SEDE ASSOC. DELL' I.S. "G. MINUTOLI"	P. CUPPARI	MESSINA	S. Placido Calonerò'	
17	IST. TEC. COMM.LE E SCIENT. - SEDE ASSOC. DELL' I.S. "G. MINUTOLI"	S. QUASIMODO	MESSINA	Fondo Fucile - Gazzi	lavori in corso
18	I. P.S.I. A (SEZ. ASSOCIATA DELL' IST. SUP. " E. FERRARI" DI BARCELL. P.G.)	G. FERRARIS	PACE DEL MELA	Via Garibaldi	lavori in corso
19	LICEO SC. SEDE ASSOCIATA DELL'IST. SUP. "MAUROLICO "	G. GALILEI	SPADAFORA	Via Nuova Grangiara, s.n. - 98048 Spadafora - ME	

ELENCO ISTITUTI SCOLASTICI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

	TIPOLOGIA ISTITUTO SCOLASTICO	DENOMINAZIONE	COMUNE	INDIRIZZO	ANNOTAZIONI
20	IST D'ARTE- SEDE ASSOCIATA DELL'IST. SUP. "GUTTUSI" DI MILAZZO	Istituto Don Orione	SPADAFORA	via Cunettone Coperto	
	ZONA IONICA (6)				
21	LICEO SC. - SEZIONE ASSOCIATA DELL'IST. SUP. "CAMINITI" DI S. TERESA DI RIVA	C. CAMINITI	FRANCAVILLA DI SICILIA	Via Napoli- 98034 Francavilla Sic.	
22	IST. ISTR. SUP. FURCI SICULO - Sez. TEC. COMM. G. - Sez. PROF. e ARTIG. (I. P. S. I. A. e IST. SUP. ITCG) SEDE ASSOCIATA DELL'IS. SUP "S. PUGLIATTI" DI TAORMINA	ITCG e IPSIA	FURCI SICULO	Via dei Cipressi	
23	LICEO SCIENT. - SEZ. ARTIGIANATO SEDE ASSOCIATA DELL'IST. SUP. "E. TRIMARCHI" DI S. TERESA DI RIVA	C. CAMINITI	GIARDINI NAXOS	C/da Moscatella -98030 Giardini Naxos	
24	IST. PER I SERV. AZIEND. E TURISTICI - SEDE ASSOC DELL'IS. SUP. "CAMINITI" DI S. TERESA R.	(ex scuola media)	LETOJANNI	Via Montebianco, 1 - 98037 Letojanni	
25	ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE L.C.- L.S.	CAMINITI	S. TERESA RIVA	P.zza Municipio - 98028 S. Teresa di Riva (ME)	
26	ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE	S. PUGLIATTI	TAORMINA	C.da Arancio -Trappitello - 98039 Taormina	

ELENCO ISTITUTI SCOLASTICI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

TIPOLOGIA ISTITUTO SCOLASTICO	DENOMINAZIONE	COMUNE	INDIRIZZO	ANNOTAZIONI
COMPUTO DEI COSTI				
	N° INTERVENTI (n° 3 quadrimestri)	N° IMPIANTI	VERIFICA PERIOD./ CADAUNA	TOTALE
IMPIANTO ANT. CON EL/P E M/P DIESEL	3	18	€ 295,40	€ 15.951,60
MANUTENZIONE STRAORDINARIA				€ 9.700,00
ONERI DELLA SICUREZZA				€ 448,40
COSTO TOTALE MANUTENZIONE				€ 26.100,00
QUADRO ECONOMICO				
A	IMPORTO A BASE DI GARA			€ 9.700,00
B	COSTO DELLA MANODOPERA			€ 15.951,60
C	COSTO ONERI DELLA SICUREZZA			€ 448,40
	SOMMANO I LAVORI			€ 26.100,00
	SOMME A DISPOSIZIONE:			
D	COMPETENZE TECNICHE PROG. E ASSIC.			€ 558,00
E	IVA IL 22%(SU A+B+C)			€ 5.742,00
	IMPORTO TOTALE			€ 32.400,00

Messina,

IL PROGETTISTA
Geom. Antonino CORDARO

VISTO: IL DIRIGENTE
Arch. Vincenzo GITTÒ



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Denominata "Libero Consorzio Comunale" ai sensi della L.R. n. 8/2014
VI DIREZIONE – SERVIZI TECNICI GENERALI DELLA PROVINCIA
SERVIZIO EDILIZIA E POLITICHE SCOLASTICHE
via XXIV Maggio - 98122 Messina - tel. 090.7761.282-722 - fax 090.7761273
v.gitto@provincia.messina.it - edilizia@provincia.messina.it - protocollo@pec.prov.me.it

SPECIFICA TECNICA

(Allegata alla Determinazione Dirigenziale n. _____ del _____)

1 - Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto i: "LAVORI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA PER LA VERIFICA ED IL CONTROLLO DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO UBIICATI NEGLI EDIFICI SCOLASTICI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA RICADENTI NEL COMUNE DI MESSINA, COMUNI DELLA ZONA JONICA, SPADAFORA E PACE DEL MELA.

L'affidamento e l'esecuzione dei lavori sono disciplinati dall'art. 125 del D.Lgv. 163/2006 come recepito in Sicilia con la L.R. 12/2011 nonché dalle leggi e Regolamenti in vigore nella Regione Siciliana in materia di appalti lavori, forniture e servizi.

I prezzi di elenco si riferiscono al prezzario regionale per i lavori pubblici in vigore nella regione Sicilia per l'anno 2013, e, in mancanza saranno ricavati da apposite analisi. Nei prezzi sono compresi e compensati tutti gli oneri derivanti dall'osservanza delle vigenti condizioni generali, Capitolati, Istruzioni, Prescrizioni Tecniche, Regolamenti, Disegni, Norme etc.

2 - ammontare dell'appalto

L'importo complessivo dei lavori a base d'asta compresi nel presente appalto ammonta presuntivamente a € 26.100,00 (Euro ventiseimilacenti/00) comprensivo degli oneri per la sicurezza e del costo della manodopera.

L'importo di cui sopra sarà soggetti al ribasso d'asta; ad eccezione degli oneri derivanti dai piani di sicurezza di cui all'art.131 del Codice e quelli del costo della manodopera .

L'importo dei lavori previsto contrattualmente può variare di un quinto in più o in meno, secondo quanto previsto dal combinato disposto dell'art.132 del Codice e del Capitolato Generale d'Appalto per le OO.PP., senza che l'appaltatore possa avanzare alcuna pretesa.

Lavorazioni	Costo	Categoria	Incidenza
01 – Manutenzione Impianti Antincendio	€ 26.100,00	OS 03	100%

La categoria prevalente ai sensi dell'art.30 del D.P.R. 34/2000 è definita nella Categoria OS 03 "Edifici civili e industriali" classifica 1. Categorie scorporabili e subappaltabili sono quelle relative alla categoria -----, indicata al punto ---- della tabella, per un totale di € -----.

3 - Designazione sommaria delle opere - Opere escluse

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 43 del Regolamento, le opere che formano oggetto del presente appalto possono riassumersi come appresso, salvo più precise indicazioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dalla Direzione dei Lavori:

- Manutenzione periodica degli impianti antincendio con cadenza quadrimestrale

- *Interventi straordinari per la sostituzione di accessori impiantistica idraulica ed elettrica per la perfetta funzionalità degli impianti (batterie per l'avviamento della motopompa, cassette antincendio, manichette, lance, pressostati etc.).*

La forma e le principali dimensioni delle opere, che formano oggetto dell'appalto, risultano dalle descrizioni delle voci di spesa allegati al contratto e dalle indicazioni che verranno meglio precisate all'atto esecutivo della Direzione dei lavori:

Tutte le opere non comprese nel progetto, di cui la presente specifica tecnica costituisce parte integrante, restano escluse dal presente appalto, riservandosi l'Amministrazione di affidare dette opere in tutto o in parte ad altra/e ditta/e senza che l'Appaltatore possa fare alcuna eccezione o richiedere compenso alcuno.

4 - Condizioni di appalto

Nell'accettare i lavori sopra designati l'Appaltatore ammette e riconosce pienamente:

Di avere preso conoscenza delle opere da eseguire, di avere visitato la località interessata dai lavori, di avere accertato le buone condizioni di viabilità ed accesso, nonché la realizzabilità delle opere previste in progetto comprese le relative strutture ed impianti.

Di avere accertato l'esistenza e la normale reperibilità sul mercato dei materiali da impiegare, in correlazione anche ai tempi previsti per la durata dei lavori.

Di aver valutato, nell'offerta di ribasso, tutte le circostanze ed elementi che influiscono tanto sul costo dei materiali, quanto sul costo della mano d'opera, dei noli e dei trasporti.

Di essere perfettamente edotto del programma dei lavori e dei giorni nello stesso considerati per andamento climatico sfavorevole.

Di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori.

L'Appaltatore non potrà quindi eccepire durante l'esecuzione dei lavori, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvivenza di elementi non valutati o non considerati, come, ad esempio la cosiddetta "sorpresa geologica", tranne che nuovi elementi si configurino come causa di forza maggiore contemplate dal Codice Civile (e non escluse da altre norme del presente Capitolato) o che si riferiscono a condizioni soggette a revisioni.

Con l'accettazione dei lavori l'Appaltatore dichiara implicitamente di avere la possibilità ed i mezzi necessari per procedere all'esecuzione degli stessi secondo i migliori precetti dell'arte e con i più aggiornati sistemi costruttivi con le relative congruenti misure di sicurezza e salvaguardia.

5 - Variazioni delle opere progettate

Le indicazioni di cui ai precedenti articoli, debbono ritenersi unicamente come norma di massima per rendersi ragione delle opere da eseguire.

L'Amministrazione si riserva perciò la insindacabile facoltà di introdurre, all'atto esecutivo, quelle varianti che riterrà più opportune per la buona riuscita e l'economia dei lavori, nei limiti prescritti dall'art.132 del Codice, senza che l'Appaltatore possa trarre motivi per avanzare pretese di compensi ed indennizzi di qualsiasi natura e specie, non stabiliti dal vigente Capitolato Generale e dal presente Capitolato Speciale.

Di contro l'Appaltatore non potrà in alcun modo apportare variazioni di propria iniziativa al progetto, anche se di dettaglio.

Delle variazioni apportate senza il prescritto ordine o benessere della Direzione Lavori, potrà essere ordinata la eliminazione a cura e spese dello stesso, salvo il risarcimento dell'eventuale danno dell'Amministrazione appaltante.

Eventuali prezzi per opere o lavori non previsti in progetto verranno determinati ai sensi dell'art.163 del Regolamento, sulla base di quelli presenti nel prezzario unico regionale predisposto dall'Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Sicilia e vigente alla data della gara di appalto, o, in mancanza, in base ad apposite analisi elaborate in base ai prezzi di elenco posti a base di gara o, in mancanza, in base ai prezzi vigenti alla data della gara di appalto. I lavori non previsti dovranno essere oggetto di apposita variante approvata dal R.U.P. prima della loro esecuzione. I prezzi ivi presenti dovranno essere posti a base delle valutazioni per la formazione di nuovi prezzi, avendo riguardo alle quantità necessarie al presente appalto, e modificandoli, entro il quinto in più o in meno qualora tali quantità si discostino oltre la metà, in più o in meno, rispetto alle quantità standard normalmente impiegate in lavori e cantieri simili per tipo ed ampiezza.

6 - Documenti che fanno parte del contratto

Costituiscono parte integrante del contratto di appalto, per quanto materialmente non allegati:

- la presente Specifica Tecnica;
- il Capitolato Speciale di appalto tipo, edito dal Ministero dei LL.PP.
- il Capitolato Generale di Appalto;

Fa inoltre parte integrante e sostanziale il Piano Operativo di Sicurezza (POS) redatto ai sensi dell'art. 131 del D.Lgs. 163/2006.

Eventuali altri disegni e particolari costruttivi delle opere da eseguire non formeranno parte integrante dei documenti di appalto e la Direzione dei Lavori si riserva di consegnarli all'Appaltatore in quell'ordine che riterrà più opportuno, in qualsiasi tempo durante il corso dei lavori.

7 - Cauzione definitiva

L'esecutore dei lavori é obbligato a costituire una garanzia fidejussoria nei modi e termini previsti dall'art.113 del Codice e dell'art.123 del Regolamento con le modifiche apportate dall'art.7, comma 2 lettera a) della Legge Regionale n.12/2011.

La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione da parte del soggetto appaltante o concedente, che aggiudica l'appalto o la concessione al concorrente che segue nella graduatoria. La garanzia copre gli oneri per il mancato o inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. Detta garanzia fidejussoria viene richiesta a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni nascenti dal contratto, del risarcimento dei danni derivanti dall'inadempienza delle obbligazioni stesse, del rimborso di somme eventualmente corrisposte in più dall'Amministrazione appaltante, nonché della tacitazione di crediti esposti da terzi verso l'Appaltatore, salva, in tutti i casi, ogni altra azione ove la cauzione non risultasse sufficiente.

Pertanto resta convenuto che, anche quando dopo l'approvazione del collaudo finale nulla osti da parte dell'Amministrazione alla restituzione della cauzione, questa potrà restare, ad insindacabile giudizio della stessa, in tutto o in parte, vincolata a garanzia dei diritti dei creditori per i titoli di cui all'art.218 del "Regolamento", ogni qualvolta la rata di saldo dovuta all'Appaltatore non sarà ritenuta sufficiente allo scopo e fino a quando lo stesso non avrà dimostrato di avere esaurito ogni obbligo e tacitato ogni credito.

L'appaltatore è obbligato a stipulare in favore dell'Ente Appaltante le garanzie di cui all'articolo 129 del Codice e degli articoli 125 e 126 del Regolamento.

8 - Consegna dei lavori

La consegna dei lavori all'Appaltatore avverrà con le modalità prescritte dagli artt.153, 154 e 155 del "Regolamento" ed in osservanza a quanto disposto dall'art.9 del Capitolato Generale d'appalto.

La consegna dei lavori verrà effettuata come prescritto dal 2° comma dell'articolo 153 del "Regolamento". Qualora l'appaltatore non si presenti nel giorno stabilito per la consegna, gli verrà assegnato un termine perentorio, oltre il quale l'Amministrazione, ai sensi del comma 7 del predetto art.153, avrà, a sua scelta il diritto di rescindere il contratto o di procedere alla esecuzione di ufficio.

9 - Tempo utile per la ultimazione dei lavori - Penale per il ritardo.

Il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori in appalto resta fissato in **mesi 12 (dodici)** decorrenti dalla data di consegna. In caso di ritardata ultimazione, la penale di cui all'art.22 del Capitolato Generale rimane stabilita nella misura giornaliera dell'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale, ai sensi dell'art.145 comma 3 del "Regolamento".

Tanto la penale, quanto il rimborso delle maggiori spese di assistenza, insindacabilmente valutate queste ultime dalla Direzione Lavori, verranno senz'altro iscritte a debito dell'Appaltatore negli atti contabili.

Non saranno concesse proroghe al termine di ultimazione, salvo che nei casi espressamente contemplati nel presente Capitolato e per imprevedibili casi di effettiva forza maggiore, ivi compresi gli scioperi di carattere provinciale, regionale o nazionale.

10 - Pagamenti - contabilizzazione dei lavori

In conformità a quanto disposto dall'art.29 del Capitolato Generale e dall'art. 141 del "Regolamento", all'Appaltatore saranno corrisposti, in corso d'opera, pagamenti in acconto, ogni qualvolta l'ammontare dei lavori avrà raggiunto l'importo di **€ 10.000,00 (euro diecimila/00)** al netto del ribasso contrattuale, e della ritenuta dello 0,5% prevista dall'art.7 del Capitolato Generale di Appalto.

Il certificato di pagamento dell'ultimo acconto, qualunque ne sia l'ammontare al netto, sarà emesso contestualmente all'ultimazione dei lavori, (accertata e certificata dalla Direzione Lavori come prescritto).

11 - Ultimazione dei lavori - Conto finale - Collaudo

Non appena avvenuta l'ultimazione dei lavori l'Appaltatore informerà per iscritto la Direzione che, previo congruo preavviso procederà alle necessarie contestazioni in contraddittorio redigendo, ove le opere vengano riscontrate regolarmente eseguite, l'apposito certificato.

Qualora dall'accertamento risultasse la necessità di rifare o modificare qualche opera, per esecuzione non perfetta, l'Appaltatore dovrà effettuare i rifacimenti e le modifiche ordinate, nel tempo che gli verrà prescritto e che verrà considerato, agli effetti di eventuali ritardi, come tempo impiegato per i lavori.

La contabilità finale dei lavori verrà redatta, ai sensi dell'art. 200 del Regolamento, nel termine di tre mesi dalla data di ultimazione.

12 - Disciplina nei cantieri

L'Appaltatore dovrà mantenere la perfetta disciplina nei cantieri impegnandosi ad osservare ed a fare osservare ai propri agenti ed operai le obbligazioni nascenti dal contratto.

La Direzione Lavori potrà esigere il cambiamento di tale personale per insubordinazione, incapacità o grave negligenza, ferma restando la responsabilità dell'Appaltatore per i danni o le inadempienze causati da tali mancanze.

13 - Trattamento e tutela dei lavoratori

L'Appaltatore e' obbligato ad applicare ai lavoratori dipendenti, occupati nei lavori costituenti oggetto del presente contratto e, se cooperativa, anche dei confronti dei soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti nel settore, per la zona e nei tempi in cui si svolgono i lavori ed a continuare ad applicare i suddetti contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione.

L'Appaltatore si obbliga in particolare ad osservare le clausole dei contratti collettivi nazionali e provinciali relativi al trattamento economico per ferie, gratifica natalizia e festività, od a provvedere all'accantonamento degli importi relativi nei modi e nelle forme in essi contratti previsti.

I suddetti obblighi vincolano l'Appaltatore fino alla data del collaudo anche se lo stesso non sia aderente alle associazioni stipulanti o recede da esse ed indipendentemente dalla natura industriale od artigiana, dalla natura e dimensioni dell'impresa di cui e' titolare e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale.

L'Appaltatore dovrà altresì osservare le norme e le prescrizioni delle leggi e dei regolamenti vigenti sull'assunzione, tutela, protezione, assicurazione ed assistenza dei lavoratori, comunicando, prima dell'inizio dei lavori e comunque non oltre 15 giorni dalla consegna, gli estremi della propria iscrizione agli Istituti previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed antinfortunistici.

A garanzia di tali obblighi sarà operata sull'importo netto progressivo dei lavori una ritenuta dello 0,50%, salvo le maggiori responsabilità dell'Appaltatore.

14 - Estensione di responsabilità - Violazione degli obblighi

L'Appaltatore sarà responsabile nei confronti dell'Amministrazione del rispetto delle disposizioni del precedente articolo anche da parte dei subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.

Il fatto che il subappalto non sia autorizzato non esime l'Appaltatore da detta responsabilità, fatta salva, in questa ipotesi, l'applicazione delle sanzioni per l'accertata inadempienza contrattuale e senza pregiudizio degli altri diritti dell'Amministrazione.

In caso di violazione degli obblighi suddetti, e sempre che la violazione sia stata accertata dall'Amministrazione o denunciata al competente Ispettorato del lavoro, l'Amministrazione sospenderà i pagamenti senza che ciò possa dar titolo a risarcimento di danni o a pagamento di interessi sulle somme trattenute.

Ai sensi dell'art.118 comma 6 del Codice, l'Appaltatore e, suo tramite, le Imprese subappaltatrici, dovranno trasmettere periodicamente all'Amministrazione copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva.

La Direzione Lavori avrà peraltro la facoltà, ai sensi dell'art. 9 del D.P.C.M. 10 gennaio 1991, n. 55, di procedere alla verifica di tali versamenti in sede di emissione dei certificati di pagamento.

15 - Esecuzione d'ufficio - Rescissione del contratto

Rescissione del contratto

Si darà luogo alla rescissione del contratto ai sensi dell'art.140 del Codice, oltre nei casi previsti dagli art. 136, 137 e 138 del Codice anche in ogni altro caso d'inadempimento dell'Appaltatore, ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione.

16 - Prezzi di elenco - Revisione dei prezzi

I prezzi unitari e globali in base ai quali, sotto deduzione del pattuito ribasso d'asta, saranno pagati i lavori appaltati a misura e le somministrazioni, risultano dall'Elenco allegato al contratto. Essi comprendono:

a) Per i materiali: ogni spesa per la fornitura, trasporti, imposte, dazi, cali, perdite, sfridi, ecc. nessuna accentuata, per darli pronti all'impiego a pie' d'opera in qualsiasi punto di lavoro.

b) Per gli operai e mezzi d'opera: ogni spesa per fornire i medesimi di attrezzi ed utensili del mestiere, nonché quote per assicurazioni sociali, per infortuni ed accessori di ogni specie, e per ogni onere (Visite mediche, Dispositivi di Protezione Individuali e/o Collettivi, Informazione sui rischi per ogni singola mansione etc.) derivante dall'applicazione del Piano di Sicurezza ai sensi del D.L. 81/2008.

c) Per i noli: ogni spesa per dare a piè d'opera i macchinari ed i mezzi d'opera, pronti a loro uso.

d) Per i lavori: tutte le spese per i mezzi d'opera provvisori, nessuna esclusa e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, intendendosi nei prezzi stessi compreso ogni compenso per gli oneri tutti che l'Appaltatore dovrà sostenere a tale scopo, anche se non esplicitamente richiamati.

I prezzi medesimi, diminuiti del ribasso offerto e sotto le condizioni tutte del contratto e del presente Capitolato, s'intendono accettati dall'Appaltatore in base a calcoli di sua convenienza, a tutto suo rischio e quindi invariabili durante tutto il periodo dei lavori ed indipendenti da qualsiasi volontà.

L'Appaltatore ha l'obbligo di condurre a termine i lavori in appalto anche se in corso di esecuzione dovessero intervenire variazioni di tutte o parte delle componenti dei costi di costruzione.

Non è ammessa pertanto la facoltà di procedere alla revisione dei prezzi, e non si applica il 1° comma dell'art.1664 del codice Civile.

17 - Responsabilità dell'appaltatore

L'Appaltatore è l'unico responsabile delle opere appaltate in conformità alle migliori regole dell'arte, della rispondenza di dette opere e parti di esse alle condizioni contrattuali, del rispetto di tutte le norme di legge e di regolamento.

Le disposizioni impartite dalla Direzione Lavori, la presenza nei cantieri del personale di assistenza e sorveglianza, l'approvazione dei tipi, procedimenti e dimensionamenti strutturali e qualunque altro intervento devono intendersi esclusivamente connessi con la miglior tutela dell'Amministrazione e non diminuiscono la responsabilità dell'Appaltatore, che sussiste in modo assoluto ed esclusivo dalla consegna dei lavori al collaudo, fatto salvo il maggior termine di cui agli artt. 1667 e 1669 del C.C.

18 - Rappresentante tecnico dell'appaltatore

L'Appaltatore che non conduce personalmente i lavori dovrà, ai sensi dell'Art. 3 del Capitolato Generale, farsi rappresentare per mandato da persona fornita dei requisiti tecnici (tecnico laureato Ingegnere o Architetto) e morali alla quale deve conferire le facoltà necessarie per l'esecuzione dei lavori restando sempre responsabile dell'operato del suo rappresentante.

Il rappresentante tecnico, il cui nome sarà tempestivamente comunicato all'Amministrazione unitamente a dichiarazione scritta di accettazione, dovrà, per tutta la durata dei lavori, dimorare in luogo prossimo ai lavori. L'Amministrazione ha la facoltà di esigere il cambiamento immediato di detto rappresentante senza bisogno di darne motivazione e senza indennità di sorta per l'Appaltatore o per lo stesso rappresentante.

19 - Indicazione delle persone che possono riscuotere

La persona o le persone autorizzate a riscuotere, ricevere e quietenzare le somme dovute in acconto od a saldo, saranno indicate nel contratto.

Tale autorizzazione dovrà essere comprovata, nel caso di ditte individuali, mediante certificato della Camera di Commercio e nel caso di Società mediante appositi atti legali.

20 - Norme di rinvio e Foro competente

Per quanto non previsto dalla presente Specifica Tecnica si fa rinvio alla normativa vigente in materia di appalti pubblici di lavori, forniture e servizi.

Il Foro competente per eventuali controversie sull'interpretazione delle norme della presente Specifica Tecnica, che non si siano potute definire in via amministrativa, è il Tribunale di Messina.

21 - Disposizioni in materia di sicurezza

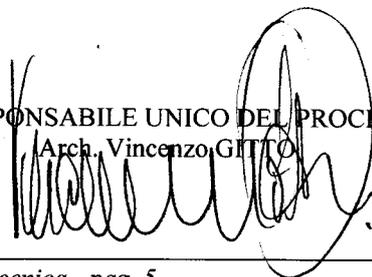
In relazione agli adempimenti di legge in materia di sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro, l'Appaltatore è obbligato a rispettare tutta la relativa vigente normativa con particolare riferimento a quanto esplicitato e prescritto nel P.S.C. e nel P.O.S.

IL PROGETTISTA
Geom. Antonio CORDARO



IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Vincenzo GIUFFRÈ



ELENCO PREZZI				
Ant 01	<p>Controllo ed avviamento del gruppo di spinta di impianto idrico di spegnimento costituito da elettropompe e motopompa diesel o da elettropompe consistente in:</p> <ul style="list-style-type: none"> - verifica del corretto funzionamento del carica batteria; - verifica del perfetto funzionamento della batteria ed eventuale rabbocco dell'elettrolito; - controllo della perfetta funzionalità di tutte le cassette idriche con particolare riguardo all'avvolgimento delle manichette; - simulazione incendio per verifica del funzionamento in automatico dell'impianto; - controllo della tenuta meccanica delle valvole e prove di funzionamento; - controllo della linea idrica antincendio per eventuali perdite nel circuito; - controllo ed avviamento manuale della motopompa diesel; - verifica della tenuta della pressione nel circuito idrico; - verifica della pressione manometrica dell'impianto nella manichetta più distante dalla stazione di pompaggio; - controllo del livello del gasolio nel serbatoio della motopompa diesel ed eventuale riempimento; - verifica della perfetta funzionalità dei galleggianti meccanici nei serbatoi di accumulo dell'impianto antincendio; - verifica della perfetta funzionalità dei pressostati delle elettropompe ed eventuale correzione della taratura; - applicazione ed aggiornamento del registro impianti comprovante l'avvenuta esecuzione delle operazioni sopra descritte, per la perfetta funzionalità dell'impianto nella sua globalità. 			
		cad	€ 295,40	
Ant 02	<p>Controllo ed avviamento dell'impianto idrico di spegnimento costituito da napsi collegati alla rete idrica del plesso consistente in:</p> <ul style="list-style-type: none"> - controllo della perfetta funzionalità di tutte le cassette idriche con particolare riguardo all'avvolgimento delle manichette; - controllo della tenuta meccanica delle valvole e prove di funzionamento; - verifica della funzionalità dell'impianto con simulazione incendio; -aggiornamento del registro impianti comprovante l'avvenuta esecuzione delle operazioni sopra descritte, per la perfetta funzionalità dell'impianto nella sua globalità. 			
		cad	€ 194,80	
Ant 03	<p>Fornitura e collocazione di manichetta antincendio UNI 45 in tessuto circolare poliestere A.T. gommata, raccordata con raccordo DN 45 UNI 804 PN 16 in ottone EN 1982 e manicotti in gomma copriraccordo. (pressione di esercizio Atm. 18 per Ø 25-45. Manichetta provvista di certificazione rilasciata dal Ministero dell'Interno.</p>			
	1) da ml. 15	cad	€ 89,00	
	2) da ml. 20	cad	€ 104,10	
	3) da ml 25	cad	€ 123,00	
Ant 04	<p>Fornitura e collocazione di portello portavetro verniciato in poliestere per cassetta a parete DN 45.</p>			

	Completo di: - Lastra "SAFE GLASS" - Fori per tasselli non a vista posti nel lato interno della cornice - Serratura sigillabile	cad	€ 70,60	
Ant 05	Fornitura e collocazione di telaio in alluminio per cassetta parete DN 45 con lastra "SAFE GLASS"	cad	€ 46,80	
Ant 06	Fornitura e collocazione di lastra "SAFE GLASS" per cassetta antincendio UNI 45.	cad	€ 27,60	
Ant 07	Fornitura e collocazione di lancia in dotazione di idranti a muro CE a rotazione (intercettazione getto, getto a flusso variabile, getto pieno) corpo in resina termoplastica equiv. uscita Ø 13.	cad	€ 29,60	
Ant 08	Fornitura e collocazione di gruppo attacco autopompa in linea . In ottone EN 1982, attacco UNI 70 con girello a norma UNI 804; connessioni idriche femmina GAS ISO 228. Orizzontale con 1 idrante DN 2"1/2	cad	€ 303,80	
Ant09	Fornitura e collocazione di rubinetto idrante UNI 45 da 1"1/2 per presa muro, maschio-maschio. in ottone, attacco GAS ISO 228, uscita maschio NH.	cad	€ 43,80	
Ant10	Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute inPTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte, (P.R.15.4.19)			
	1) per valvola da ½" di diametro	cad	€ 11,60	
	2) per valvola da ¾" di diametro	cad	€ 15,30	
	3) per valvola da 1" di diametro	cad	€ 21,10	
	4) per valvola da 1¼" di diametro	cad	€ 29,00	
	5) per valvola da 1½" di diametro	cad	€ 35,70	
	6) per valvola da 2" di diametro	cad	€ 46,60	
	7) per valvola da 2½" di diametro	cad	€ 104,10	
	8) per valvola da 3" di diametro	cad	€ 148,80	
	9) per valvola da 4" di diametro	cad	€ 257,10	
Ant 11	Fornitura e collocazione di pressostato regolabile per comando dell'elettropompa, compreso i collegamenti elettrici, la taratura ed ogni onere ed accessorio per la perfetta funzionalità.	cad	€ 58,40	
Ant 12	Fornitura e collocazione di vaso d'espansione chiuso graffato a membranaomologato CE (direttiva 97/23/CE) per impianti di riscaldamento e idricosanitari pressione massima di funzionamento 10 bar temperatura massimadi funzionamento 99 °C completo di membrana graffata atossica in butilealimentare, tubazione in acciaio zincato tipo Mannesmann fino a 3 m eogni accessorio, e di quanto altro			

	occorre per dare il lavoro completo e funzionante a perfetta regola d'arte. (P.R.15.4.21) - Capacità fino a 24 l	cad	€ 99,10	
Ant 13	Fornitura e collocazione di batteria d'avviamento per motopompa diesel, compreso lo smontaggio e lo smaltimento di quella esistente. Garanzia due anni. a) da 70 –90 Amp.	cad	€ 141,00	
Ant 14	Fornitura e collocazione di rubinetto a galleggiante in ottone con sfera in plastica diametro mm120 per serbatoio di accumulo idrico.			
	1 – da ¾"	cad	€ 31,55	
	2 – da 1"	cad	€ 34,70	



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

denominata "Libero Consorzio Comunale" ai sensi della L.R. n. 8/2014
VI DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali della Provincia"
Servizio Edilizia e Politiche Scolastiche

Prot. n. _____ \ _____

Messina

Riservato solo alle Ditte invitate

Oggetto: **Schema lettera di invito alla procedura negoziata** senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 122, comma 7, con le procedure previste all'art 57 comma 6 del Decr. Leg.vo 163/2006, per l'esecuzione di **"Lavori di manutenzione programmata per la verifica ed il controllo degli impianti antincendio ubicati negli edifici scolastici di competenza della Provincia Regionale di Messina ricadenti nel Comune di Messina, Comuni della zona Jonica, Spadafora e Pace del Mela"**

CIG Z4E1485DE7

Avvertenze

In prosieguo si intendono per "Codice" e "Regolamento" rispettivamente il D. Lgs. 163\2006, come recepito dalla L.R. 12 Luglio 2011 n. 12 ed il D.P.R. 207/2010 recepito con il D.P.R.S. 31 Gennaio 2012 n.13.

Codesta Impresa, iscritta nell'Elenco delle ditte di fiducia dell'Ente, è invitata a partecipare alla procedura negoziata, mediante gara informale, ai sensi dell'art. 122, Comma 7, e secondo le procedure previste dall'art 57 Comma 6 del Decr. Leg.vo 163/2006 dei lavori in oggetto.

1. Oggetto dell'appalto "Lavori di manutenzione programmata per la verifica ed il controllo degli impianti antincendio ubicati negli edifici scolastici di competenza della Provincia Regionale di Messina ricadenti nel Comune di Messina, Comuni della zona Jonica, Spadafora e Pace del Mela"

1.1 Determina a contrarre di cui all'art. 11 comma 2 del "Codice":

Determina Dirigenziale n. _____ del _____;

1.2 Estremi Validazione del progetto a base di gara:
verbale n.9 del 11/05/2015;

2. Stazione appaltante:

Provincia Regionale di Messina denominata "Libero Consorzio Comunale" ai sensi della L.R. 8/2014

Indirizzo postale:

Corso Cavour n. 87, 98122 Messina;

Indirizzo posta elettronica ordinaria:

edilizia1@provincia.messina.it,

Indirizzo di posta elettronica certificata:

protocollo@pec.prov.me.it

Recapiti telefonici:

tel. 090/7761274, Fax 090/7761273

P. I.V.A.

80002760835,

Sito internet

www.provincia.messina.it;

3. Procedura di gara:

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7 secondo le procedure previste dall'art. 57, comma 6 del "Codice", col criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. a) del medesimo codice;

4. Luogo di esecuzione: Istituti Comune Messina, Comuni zona Jonica, Spadafora e Pace del Mela;

5. **Descrizione:** Interventi di manutenzione ordinaria e programmata impianti antincendio.

6. **Importo complessivo dei lavori:** € 26.100,00 (ventiseimilacento/00)

6.1. Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 448,40 (quattrocentoquarantotto/40);

6.2. Incidenza Manodopera non soggetta a ribasso: € 15.951,60 (quindicimilanovecentocinquantuno\60);

6.3. Importo dei lavori a base d'asta: € 9.700,00 (novemilasettecento\00);

7. **Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Lavorazioni	Importo lavori (Euro)	Categoria	Classifica
Impianti idro-sanitario, cucine, lavanderie	26.100,00	OS3	
TOTALE	26.100,00		

7.1. La categoria prevalente OS3 è subappaltabile nella misura massima del 20%;

7.2. Modalità di determinazione del corrispettivo:

a misura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 4, del "Codice";

8. **Termine di esecuzione:**

giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali, successivi e continuativi decorrenti dalla data dell'ultimo verbale di consegna dei lavori.

9. **Contributo** (*omissis*)

All'autorità per la vigilanza sui contratti pubblici ai sensi dell'art.1 c. 67 della L. n.266 del 2312/05 e della delibera dell'Autorità medesima del 21/12/11 pubblicata nella GURI n. 30 del 06/02/12, per la partecipazione alla gara è dovuto il versamento di € _____;

Ai fini del versamento delle contribuzioni, i soggetti vigilati debbono attenersi alle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'autorità.

La causale del versamento deve riportare esclusivamente: il codice fiscale del partecipante ed il CIG (codice identificativo gara).

10. **Documentazione:**

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, l'elenco prezzi e lo schema di contratto sono visibili presso la Provincia Regionale di Messina VI Direzione – Servizio Edilizia e Politiche Scolastiche, via XXIV Maggio, piano 3°, nei giorni dal Lunedì al Venerdì dalle ore 10:30 alle ore 12:30;

11. **Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura delle offerte:**

11.1 Termine: Le offerte dovranno pervenire entro e non oltre le ore ____ del _____;

11.2 indirizzo: Provincia Regionale di Messina Denominata "Libero Consorzio Comunale" L.R. 8\2014, VI Direzione - Servizio Edilizia e Politiche Scolastiche, via XXIV Maggio, 98122 Messina;

11.3 modalità: secondo quanto previsto al punto 1 del disciplinare di gara allegato al presente bando;

11.4 Apertura offerte: alle ore ____ del giorno _____ in prima seduta pubblica anche impegnando più giornate, presso la VI Direzione della Provincia Regionale di Messina **Denominata "Libero Consorzio Comunale" L.R. 8\2014**, situata al Piano Terzo di via XXIV Maggio, 98122 Messina. Le sedute si svolgeranno senza soluzione di continuità e pertanto la Commissione a

conclusione di ogni seduta stabilirà la data della successiva; l'eventuale seconda seduta pubblica presso la medesima sede alle ore 9,00 del giorno che sarà comunicato ai concorrenti ammessi mediante posta elettronica ed in mancanza mediante Fax, inviato con almeno cinque giorni di anticipo sulla data della seduta.

12. Soggetti ammessi all'apertura delle offerte:

i legali rappresentanti dei concorrenti invitati, ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

13. Cauzione:

l'offerta dei concorrenti deve essere corredata di una cauzione provvisoria e dell'impegno di un fideiussore per il rilascio della garanzia definitiva, nella misura e nei modi previsti dall' art 75 del "Codice" e ss.mm.ii.;

14. Finanziamento:

l'intervento è finanziato con i fondi dell'Amministrazione;

15. Soggetti ammessi alla gara:

i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm.ii., costituiti da imprese singole, anche artigiane, di cui al D.P.R. 207/2010, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 163/2006, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, c. 7, del D.P.R. 34 del 25 gennaio 2000, come modificato dal D. Lgs. 163/2006.

16. Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione

16.1 caso di concorrente stabilito in Italia: i concorrenti all'atto dell'offerta:

- devono possedere attestazione in corso di validità, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, di cui al "Regolamento", che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere (impianti di protezione antincendio art. 1 e 2 lett. g D.M. dello Sviluppo Economico n. 37 del 22/01/2008). Ovvero iscrizione alla C.C.I.A. per la categoria equivalente, nel caso di lavori inferiori a € 150.000,00;

- per i lavori superiori alla classificazione II, essere in possesso della certificazione relativa all'intero sistema di qualità, conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata dai soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e UNI CEI EN ISO/IEC 17000, riportata nell'attestazione rilasciata dalla suddetta SOA, ai sensi dell'art. 40 del "codice appalti" e dell'art.63 del "Regolamento";

16.2 (caso di concorrente stabilito in stati diversi dall'Italia): i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal "Regolamento" accertati, ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del "Codice", in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi, unitamente ai documenti tradotti in lingua italiana da traduttore ufficiale, che ne attesta la conformità al testo originale in lingua madre.

17. Termine di validità dell'offerta:

l'offerta è valida e vincolante per 180 giorni dalla data di presentazione. Ciascun concorrente non può presentare più di un'offerta (art. 11 del "Codice");

18. Criterio di aggiudicazione:

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del Codice.

Nel caso di ammissione di offerte che risultino uguali fra di loro si procederà immediatamente al sorteggio secondo la normativa vigente.

Saranno ammesse soltanto offerte in ribasso mentre saranno escluse le offerte alla pari e quelle in aumento. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

19. Varianti:

non sono ammesse offerte in variante.

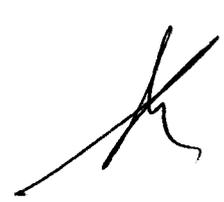
20. Altre informazioni:

- a) **non sono ammessi** a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 38 del "Codice" e successive modifiche ed integrazioni;
- b) **non sono ammessi** a partecipare alla gara, soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'impresa è stabilita;
- c) **non sono ammessi** a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino di aver versato la somma dovuta a titolo di contribuzione di cui al precedente punto 9, se richiesto;
- d) si procederà, alla **esclusione automatica** delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86 c.1 del "Codice"; nel caso di offerte ammesse in numero inferiore a dieci la facoltà di esclusione automatica non è comunque esercitabile, in tal caso si applica l'art. 86, comma 3, del "Codice" e successive modifiche ed integrazioni;
- e) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- f) in caso di offerte uguali, si procederà immediatamente al sorteggio;
- g) l'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura di cui all'art. 113 del "Codice" e nei modi previsti dall'art. 75 dello stesso decreto; l'aggiudicatario deve, altresì, prestare la garanzia di cui all'art. 129, del "Codice" e dell'art. 125 del "Regolamento" relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari all'importo contrattuale e responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad € 500.000,00;
- g1) Ai sensi dell'art. 34 comma 35 del DL 179 del 18/10/2012, convertito in L. n. 221 del 17/12/2012, (decreto crescita bis) e del D.L. 66\2014 come convertito in Legge l'aggiudicatario sarà tenuto a rimborsare le spese di pubblicazione del bando di gara, ove ne ricorra il caso;
- h) ai sensi dell'art. 2, 1° comma, della L.R. 15/2008, come modificato dall'art. 28 della L.R. 9/2009, e dell'art. 3 della L. 136 del 13/08/10, e L. 217 del 17/12/10, è fatto obbligo per l'aggiudicatario di indicare un numero di conto corrente unico sul quale l'ente appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto. L'aggiudicatario si avvale di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario o bonifico postale. Il mancato rispetto dell'obbligo di cui al presente comma comporta la nullità del contratto;
- h1) nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviiati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata si procederà alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 2, 2° comma, della L.R. 15/2008; per quanto non previsto si applica l'art. 3 L. 136 del 13/08/10, e L. 217 del 17/12/10;
- i) disposizioni finalizzate a valorizzare gli aspetti ambientali attraverso l'utilizzo di una quota di materiali, non inferiori al 30% del fabbisogno, provenienti dal riciclo degli inerti ai sensi dell'art. 24 della L.R. n.12/2011:
- k) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 75 comma 7, del "Codice";
- l) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o rese con le modalità previste dall'art.62 del "Regolamento";
- m) i concorrenti possono essere costituiti in forma di raggruppamento misto;
- n) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34 , comma 1, lettere d) e e) del "Codice " i requisiti di cui al punto 12 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 92, comma 2, del "Regolamento" qualora raggruppamento di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 92, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora raggruppamento di tipo verticale: a tal fine i concorrenti dovranno indicare, a pena di esclusione, nell'istanza di partecipazione alla gara, le categorie e le percentuali di lavoro che ogni associato intende assumere;
- o) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste nel capitolato speciale d'appalto;
- p) la contabilità dei lavori sarà effettuata:
(appalto con corrispettivo a misura): ai sensi del titolo IX del "Regolamento", sulla base dei prezzi unitari di progetto;
- q) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

- r) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
 - s) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 2 comma 1 della legge regionale n. 16/2005 secondo la quale si applicano i commi 12, 12 bis, 12 ter, 12 quater e 12 quinquies dell'art. 5 del DL n. 5 del 14.03.05 convertito con modifiche dalla L. n. 80 del 14.05.05;
 - t) è esclusa la competenza arbitrale;
 - u) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n.196, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
 - v) Responsabile del Procedimento: Arch. Vincenzo Gitto, tel. 090\7761282, fax 090\7761273 edilizia1@provincia.messina.it;
- li

IL DIRIGENTE

.....





PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

denominata "Libero Consorzio Comunale" ai sensi della L.R. n. 8/2014
VI DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali della Provincia"
Servizio Edilizia e Politiche Scolastiche

DISCIPLINARE DI GARA

Codice Identificativo Gara (CIG) Z4E1485DE7

1 - Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro le ore 12:00 del termine perentorio di cui al punto **11.1** ed all'indirizzo di cui al punto **11.2** del bando di gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, **dalle ore _____ alle ore _____ del _____**, al suddetto termine perentorio.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno: l'intestazione del mittente, la relativa partita IVA e/o codice fiscale, le posizioni INPS, INAIL e CASSA EDILE (ove in possesso), l'indirizzo dello stesso, l'indirizzo di posta elettronica certificata, numero di fax, le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno ed all'ora dell'espletamento della medesima.

Considerato che i sigilli di ceramica, a causa della loro vetrificazione, sollecitati da urti e pressioni, possono facilmente staccarsi, è opportuno utilizzare sistemi equipollenti, quali la sovrapposizione ai lembi di chiusura ed in corrispondenza del timbro dell'impresa e della firma del suo rappresentante, di strisce incollanti trasparenti, che impediscano qualsiasi manomissione.

N.B.: non verranno presi in considerazione i plichi recanti un indirizzo diverso da quello indicato al punto **11.2** del bando di gara, o fatti pervenire oltre il termine perentorio e/o con modalità diverse da quelle sopra indicate. In tal caso i concorrenti verranno esclusi dalla gara ed i plichi non verranno aperti.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con le modalità sopra descritte e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "**A - Documentazione**" e "**B - Offerta economica**".

Poiché l'offerta costituisce un "*unicum*", (al fine di agevolare le operazioni di gara), tutti gli atti che la compongono per comprovare il possesso dei requisiti tecnico - amministrativi (documenti, dichiarazioni, autorizzazioni, etc.) dovranno essere aggregati per formare un solo documento, con apposizione del timbro o della firma in modo da congiungere ogni foglio a quello successivo; è sufficiente in ogni caso allegare i documenti di riconoscimento una sola volta nella busta A (Documentazione).

Il documento, inoltre, è opportuno che sia accompagnato dall'elenco degli atti che esso contiene, riportati nell'ordine seguito per il loro accorpamento nella progressione prevista dal disciplinare di gara.

Ai sensi dell'art. 46, comma 1 bis, del "Codice", nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte, il concorrente verrà escluso.

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1) Domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente (**Modello allegato**); nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo lo stesso dovrà indicare, a pena di esclusione, le categorie e le percentuali di lavoro che ogni associato intende assumere;

2) "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20/12/12 dell'AVCP;

3) dichiarazione di essere in possesso di attestazione o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (possibilmente allegare copia fotostatica della/e attestazione/i), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al "Regolamento", regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere ed essere in possesso, con esclusione delle classifiche I e II, della certificazione relativa all'intero sistema di qualità, conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata dai soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e UNI CEI EN ISO/IEC 17000, riportata nell'attestazione rilasciata dalla suddetta SOA, ai sensi dell'art. 40 del "Codice" e dell'art. 63 del "Regolamento";

4) dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000, (**Modelli allegati**) con cui il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

a) dichiara, **indicandole specificamente**, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art. 38 comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), *mbis*), *mter*), *mquater*) del "Codice"; saranno comunque esclusi i concorrenti nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna definitiva, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per i reati previsti dall'art.1 comma 1 del Codice Antimafia e anticorruzione della pubblica amministrazione (Codice Vigna);

Ai fini dell'art. 38 comma 1, lettera m-quater, il concorrente allega, alternativamente:

1) La dichiarazione di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

2) La dichiarazione di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

3) La dichiarazione di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

b) Indica i nominativi, le date di nascita e di residenza dei seguenti soggetti: il titolare e il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci e il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari e il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il direttore tecnico e il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;

Indica altresì i soggetti sopra indicati cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando di gara, compresi i soggetti riconducibili ad acquisizione, fusione o incorporazione a qualsiasi titolo di rami o di intere aziende; tale indicazione va resa anche se negativa;

c) Attesta, ai sensi dell'art. 106 del "Regolamento", di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato

le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto.

d) attesta, ai sensi dell'art. 106 del "Regolamento", di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

e) Indica il numero di fax e l'indirizzo di posta elettronica (ordinaria e certificata) al quale vanno inviate, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, eventuali richieste integrative e/o comunicazioni, con espressa dichiarazione di autorizzazione o meno all'utilizzo del fax per le comunicazioni di cui all'art. 79 del "Codice";

f) Indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge intende, ai sensi dell'articolo 118 del "Codice", eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni. La mancata dichiarazione delle lavorazioni da subappaltare o concedere a cottimo perché sprovvisto delle specifiche qualificazioni comporta l'esclusione dalla gara;

5) cauzione provvisoria nella misura e nei modi previsti dall'articolo 75 del "Codice";

6) **ove richiesto**, documentazione comprovante l'avvenuto versamento del contributo all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici ai sensi dell'art. 1, comma 67, L. 266/05, e della delibera dell'Autorità medesima del 21/12/11 pubblicata nella GURI n. 30 del 06/02/2012;

7) Dichiarazione resa ai sensi del "protocollo di legalità" (**modello allegato**).

8) Dichiarazione attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro "Pantouflage-Revolving Doors" (art. 53 comma 16-ter D. Lgs. n. 165\2001) legge 190\2012 (modello in allegato);

9) (*solo nel caso di concorrente che intende usufruire dell'istituto dell'avvalimento*): tutta la documentazione prevista dall'art. 49 del "Codice";

10) Dichiarazione resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 circa le posizioni INPS, INAIL e CASSA EDILE possedute dal concorrente, **nonché di essere in regola con i versamenti contributivi ed assicurativi**;

11) **Modello G.A.P.** Appaltatori e Subappaltatori debitamente compilato in ogni sua parte.

Le dichiarazioni di cui ai punti 3, 4), 7) devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, le medesime dichiarazioni devono essere prodotte o sottoscritte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà il raggruppamento o il consorzio o il GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico).

Nel caso di concorrente che intende usufruire dell'istituto dell'avvalimento, la dichiarazione di cui al punto 9) dovrà essere prodotta anche dall'impresa ausiliaria.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti precedenti, a pena di esclusione, salvo ove diversamente specificato, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

N.B.: ai sensi dell'art. 38 comma 2-bis del codice dei contratti, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive previste dal presente disciplinare obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione



appaltante, di una sanzione pecuniaria, pari ad € 100,00, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, verrà assegnato al concorrente un termine di 5 (cinque) giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie. Nei casi di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, non verrà richiesta la regolarizzazione, né applicata alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di cui sopra il concorrente verrà escluso dalla gara.

N. B. : I concorrenti, al fine di agevolare le operazioni di gara, sono invitati ad utilizzare i modelli di istanza e dichiarazione predisposti dalla stazione appaltante e disponibili sul portale web www.provincia.messina.it

Nella busta "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

Dichiarazione **in bollo** sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e degli oneri relativi al costo della manodopera (**Modello allegato**).

Il ribasso offerto deve essere espresso **in cifre, con 4 cifre decimali**, e in lettere. Non si terrà conto delle cifre decimali successive alla quarta. In caso di discordanza tra cifre e lettere sarà presa in considerazione l'offerta espressa in lettere. Nel caso in cui il documento di cui sopra sia sottoscritto da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

2 - Procedura di aggiudicazione

Il Presidente di gara, il giorno fissato al punto **11.4** del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;

b) verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del "Codice" hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorzio ed il consorziato dalla gara.

c) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e in caso positivo ad escluderli dalla gara.

Il Presidente di Gara, nella stessa seduta o in successive sedute pubbliche, effettua la verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, e procede all'eventuale esclusione dalla gara dei concorrenti non in possesso dei suddetti requisiti, previa effettuazione delle richieste di regolarizzazione, secondo quanto previsto dall'art. 38 comma 2 bis del codice dei contratti;

Il Presidente di Gara procede poi a comunicare le irregolarità ritenute essenziali, per le quali è stata chiesta la relativa regolarizzazione, agli uffici della Amministrazione appaltante cui spetta provvedere all'irrogazione della sanzione pecuniaria nella misura prevista nel presente disciplinare; all'Amministrazione appaltante compete altresì la segnalazione, ai sensi dell'articolo 38, comma 1-ter e art 48 del "Codice", del fatto all'ANAC ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

Il Presidente di Gara procede poi, nella stessa seduta o in un eventuale successiva seduta pubblica all'apertura delle buste "**B - Offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara ed alla verifica della documentazione presentata in conformità a quanto previsto nel presente disciplinare, alla lettura dei relativi ribassi.

Il Presidente di Gara determina quindi la graduatoria per l'aggiudicazione, prendendo in considerazione solo le offerte presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara, ai sensi dell'art.82 del Codice, secondo il

criterio del prezzo più basso. In caso di offerte uguali, per l'individuazione sia del primo che del secondo, si procederà immediatamente al sorteggio.

Successivamente la stazione appaltante procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio e al concorrente collocatosi al secondo posto in graduatoria, l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del "Codice".

Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara. Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi – posti in contenitori sigillati a cura della commissione di gara – saranno custoditi con forme idonee ad assicurarne la genuinità, a cura del responsabile degli adempimenti di gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

14. Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce il presente disciplinare di gara.

CLAUSOLE DI AUTOTUTELA

(Circolare Ass. Reg. LLPP n°593 del 31/01/2006 – GURS n°8/2006)

Qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara ed attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, una situazione di collegamento sostanziale in violazione delle clausole di legalità, le imprese verranno escluse con la sanzione accessoria del divieto di partecipazione per un anno alle gare d'appalto bandite in ambito regionale.

Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate ecc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali. L'Autorità si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione.

Decorso il suddetto termine di 10 giorni la commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità.

La stazione appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipulazione dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del prefetto ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/98. Qualora il prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/98, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto.

Oltre ai casi in cui "ope legis" è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 92, D.Lgs.vo. n.159/2011.

..... li.....

Il Dirigente

.....

